

Отчет о начислении и расходовании денежных средств по МКД Ул. Речная д.23
за 2025 год (868,6 м2)

СОДЕРЖАНИЕ МКД (тариф 22,00/с 01.04.25-26,00 руб)		рублей
	Остаток денежных средств на 01.01.2025 г	-19781
	Начислено за 2025 год	260580
	Поступило денежных средств за 2025 г	271998
	<i>РАСХОДЫ: в том числе:</i>	
1.	Управление, всего	122438
1.1	Заработная плата, отчисления с ФОТ	117973
1.2	Содержание конторы управления	516
	Электроэнергия офис	516
1.3	Расходы на телефон и интернет	2844
1.4	Канцелярские и почтовые расходы(бумага,)	533
1.5	Содержание и ремонт оргтехники (заправка картриджей)	572
2.	Содержание и обслуживание общего имущества дома	122444
2.1	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	3107
2.2	Оплата услуг банка	1341
2.3	Транспортные расходы	111
2.4	Благоустройство придомовой территории	16000
2.5	ОДН водоснабжение и водоотведение	54452
2.6	Оплата по протоколу ОСЖ	6000
2.7	Электромонтажные работы	3442
2.8	Материальные затраты	1043
2.9	Снятие архивных данных, задвижки	4668
2.10	Промывка и опрессовка системы МКД	11630
2.11	Расходы по резервному фонду (юр.услуги, чествование 9 мая)	8440
3	Аварийный ремонт	6105
3.1	Устранение течи на кровле	6105
	ВСЕГО РАСХОДОВ:Содержание МКД	238777
	Остаток денежных средств на 01.01.2026 г	13440

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ МКД

	Остаток денежных средств на 01.01.2025 г	-3857
	Начислено за 2025 год	143840
	Поступило денежных средств за 2025 г	152430
	<i>РАСХОДЫ: в том числе:</i>	128316
	Остаток денежных средств на 01.01.2026 г	20257

Председатель правления
ТСЖ «Управдом»



Игнатъева Е.Н.