

**Отчет о начислении и расходовании денежных средств по МКД Ул.Совхозная 37  
за 2024 год (844,0м2)**

|           | <b>СОДЕРЖАНИЕ МКД (тариф -22,00 руб с апреля 23,00)</b>                             | <b>рублей</b> |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
|           | Остаток денежных средств на 01.01.2023 г                                            | -20224        |
|           | Начислено за 2024 год                                                               | 230412        |
|           | Поступило денежных средств за 2023 г                                                | 255499        |
|           | Аренда                                                                              | 65785         |
|           | <b>РАСХОДЫ: в том числе:</b>                                                        |               |
| <b>1.</b> | <b>Управление, всего</b>                                                            | <b>84650</b>  |
| 1.1       | Заработная плата, отчисления с ФОТ                                                  | 81309         |
| 1.2       | Содержание конторы управления                                                       | 301           |
|           | Электроэнергия офис                                                                 | 301           |
| 1.3       | Расходы на телефон и интернет                                                       | 2516          |
| 1.4       | Канцелярские и почтовые расходы                                                     | 428           |
| 1.5       | Содержание и ремонт оргтехники (заправка картриджей)                                | 95            |
| <b>2.</b> | <b>Содержание и обслуживание общего имущества дома</b>                              | <b>118659</b> |
| 2.0       | Ремонтные работы МКД (укрепл межкирпичного шва)                                     | 6447          |
| 2.1.      | Электромонтажные работы (замена светильника)                                        | 1846          |
| 2.2.      | Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ,СОУТ                              | 7037          |
| 2.3.      | Оплата услуг банка                                                                  | 3345          |
| 2.4       | Благоустройство придомовой территории (уборка снега )                               | 1500          |
| 2.5       | Электроэнергия по ОДН                                                               | 10872         |
| 2.6       | Сантехнические работы на системе канализации                                        | 7000          |
| 2.7       | Расходы на работы системы теплоснабжения (манометр, замена участка трубы отопления) | 11436         |
| 2.8       | Общехозяйственные расходы (дверь )                                                  | 2794          |
| 2.9       | ОДН водоснабжение                                                                   | 23182         |
| 2.10      | Оплата по протоколу ОСЖ                                                             | 18500         |
| 2.11      | Промывка и опрессовка системы МКД, прочистка расходомеров, снятие арх данных        | 15800         |
| 2.12      | Расходы по резервному фонду (юр.услуги, чествование юбиляров, 9 мая)                | 8901          |
|           | <b>ВСЕГО РАСХОДОВ:Содержание МКД</b>                                                | <b>203308</b> |
|           | Остаток денежных средств на 01.01.2025 г                                            | 97752         |

**КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ МКД**

|  |                                          |          |
|--|------------------------------------------|----------|
|  | Остаток денежных средств на 01.01.2024 г | 409134   |
|  | Начислено за 2024 год                    | 126600   |
|  | Поступило денежных средств за 2024 г     | 123569   |
|  | <b>РАСХОДЫ: в том числе:</b>             | <b>0</b> |
|  | Остаток денежных средств на 01.01.2025 г | 532703   |

Председатель правления  
ТСЖ «Управдом»



Игнатьева Е.Н.