

Утверждена:
 Протоколом общего собрания собственников
 № 1 от 21 марта 2023 г.

С М Е Т А
доходов и расходов ТСЖ «Управдом»
МКД по ул. Гористая, д. 10
январь-март 2024 г

№ п/п	Наименование статей	тариф	за месяц	за год
	ДОХОДЫ:			
1.	Платежи за содержание МКД	23	10601	31802
	ВСЕГО ДОХОДОВ:		10601	31802
	РАСХОДЫ:			
1.	Управление, всего	6,70	3088	9264
1.1.	Заработная плата	5,17	2383	7149
1.2.	Отчисления в страховые фонды	1,19	548	1645
1.3.	Содержание конторы управления	0,04	18	55
1.4.	Расходы на телефон и интернет	0,23	106	318
1.5.	Канцелярские и почтовые расходы	0,05	23	69
1.6.	Содержание и ремонт оргтехники	0,02	9	28
2.	Содержание и обслуживание общего имущества, всего	3,30	1521	4563
2.1.	Материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежности	0,20	92	277
2.2.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	0,50	230	691
2.3.	Оплата услуг банка	0,60	277	830
2.4.	Противопожарное обслуживание	0,10	46	138
2.5.	Санитарное содержание общедомового имущества	0,10	46	138
2.6.	Электроэнергия по ОДН	1,80	830	2489
2.7.	Обслуживание общего имущества		0	0
			0	0
3.	Текущий ремонт общедомового имущества, всего	9,60	4425	13274
3.1.	Текущий ремонт здания (фундаменты, стены, оконные и дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	9,60	4425	13274
3.2.	Текущий ремонт инженерного оборудования	0,00	0	0
4.	Аварийный ремонт общедомового имущества, всего	1,2	553	1659
4.1.	Аварийный ремонт здания (фундаменты, стены, оконные дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	0,6	277	830
4.2.	Аварийный ремонт инженерного оборудования	0,6	277	830
5.	Промывка и опрессовка системы МКД	1,2	553	1659
6.	Формирование резервного фонда	1,0	461	1383
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	23,00	10601	31802
	Площадь МКД, кв.м	460,9		

Председатель правления
 ТСЖ «Управдом»

Игнатьева Е.Н.

Утверждена:
 Протоколом общего собрания собственников
 № 1 от 02 мая 2024 г.

С М Е Т А
доходов и расходов ТСЖ «Управдом»
МКД по ул. Гористая, д. 10
апрель-декабрь 2024 г

№ п/п	Наименование статей	тариф	за месяц	за год
	ДОХОДЫ:			
1.	Платежи за содержание МКД	24	11062	99554
	ВСЕГО ДОХОДОВ:		11062	99554
	РАСХОДЫ:			
1.	Управление, всего	6,70	3088	27792
1.1.	Заработная плата	5,17	2383	21446
1.2.	Отчисления в страховые фонды	1,19	548	4936
1.3.	Содержание конторы управления	0,04	18	166
1.4.	Расходы на телефон и интернет	0,23	106	954
1.5.	Канцелярские и почтовые расходы	0,05	23	207
1.6.	Содержание и ремонт оргтехники	0,02	9	83
2.	Содержание и обслуживание общего имущества, всего	3,30	1521	13689
2.1.	Материалы, инвентарь и хозяйственные	0,20	92	830
2.2.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	0,50	230	2074
2.3.	Оплата услуг банка	0,60	277	2489
2.4.	Противопожарное обслуживание	0,10	46	415
2.5.	Санитарное содержание общедомового имущества	0,10	46	415
2.6.	Электроэнергия по ОДН	1,80	830	7467
2.7.	Обслуживание общего имущества		0	0
2.7.1.	Уборка придомовой территории, Забор вокруг дома (расчет стоимости)		0	0
3.	Текущий ремонт общедомового имущества, всего	9,60	4425	39822
3.1.	Текущий ремонт здания (фундаменты, стены, оконные и дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	9,60	4425	39822
3.2.	Текущий ремонт инженерного оборудования	0,00	0	0
4.	Аварийный ремонт общедомового имущества,	1,2	553	4978
4.1.	Аварийный ремонт здания (фундаменты, стены, оконные, дверные)	0,6	277	2489
4.2.	Аварийный ремонт инженерного оборудования	0,6	277	2489
5.	Промывка и опрессовка системы МКД	1,2	553	4978
6.	Формирование резервного фонда	2,0	922	8296
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	24,00	11062	99554
	Площадь МКД, кв.м	460,9		

Председатель правления
 ТСЖ «Управдом»



Игнатъева Е.Н.