

**Отчет о начислении и расходовании денежных средств по МКД Ул.Совхозная д.19
за 2023 год (2591,1м2)**

СОДЕРЖАНИЕ МКД (тариф 22,00 руб)	рублей
Остаток денежных средств на 01.01.2023 г	35407
Начислено за 2023 год	684050
Поступило денежных средств за 2023 г	708030
РАСХОДЫ: в том числе:	
1. Управление, всего	263693
1.1 Заработная плата, отчисления с ФОТ	251884
1.2 Содержание конторы управления	629
Электроэнергия офис, содержание офиса	629
1.3 Расходы на телефон и интернет	7176
1.4 Канцелярские и почтовые расходы	1489
1.5 Содержание и ремонт оргтехники (заправка картриджей)	2515
2. Содержание и обслуживание общего имущества дома	353786
2.1. Ремонтные работы МКД (космет. Ремонт 3 под., покраска козырьков, усиление двери под.4,5, ремонт дверей в подвал,)	91805
2.2 Обслуживание теплового пункта (снятие архивных данных)	1500
2.3. Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	16072
2.4. Оплата услуг банка	11832
2.5 Санитарное содержание (Покос травы, дератизация)	8550
2.6 Электроэнергия по ОДН	6008
2.7 Общехозяйственные расходы (восстановление перильного ограждения, посыпка песком территории)	17686
2.8 Уборка дворовой территории от снега	1500
2.10 Сантехнические работы на СО (спуск воздуха по заявкам жильцов)	330
2.11 Обслуживание газового оборудования	99753
2.14 Аварийный ремонт (протечка кровельного покрытия, тройник и труба в подвале 2, прочистка стояка канализ, восстановление света в электрощит)	22344
2.17 Промывка и опрессовка системы МКД	32113
2.18 Расходы по резервному фонду (юр.услуги, чествование юбиляров, 9мая, запрос выписки ЕГРЮЛ)	44293
ВСЕГО РАСХОДОВ: Содержание МКД	617479
Остаток денежных средств на 01.01.2024 г	125958

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ МКД

Остаток денежных средств на 01.01.2023 г	1736560
Начислено за 2023 год	497491
Поступило денежных средств за 2023 г	446203
РАСХОДЫ: Ремонт кровли	2669850
Остаток денежных средств на 01.01.2024 г	-487087

Председатель правления
ТСЖ «Управдом»



Игнатьева Е.Н.