

**Отчет о начислении и расходовании денежных средств по МКД Ул. Речная д.23
за 2021 год**

СОДЕРЖАНИЕ МКД (тариф 20,00 руб)		рублей
Остаток денежных средств на 01.01.2021 г		77186
Начислено за 2021 год		208464
Поступило денежных средств за 2021 г		215562
РАСХОДЫ: в том числе:		
1. Управление, всего		82343
1.1 Заработная плата, отчисления с ФОТ		79002
1.2 Содержание конторы управления		191
Электроэнергия офис		191
1.3 Расходы на телефон и интернет		2268
1.4 Канцелярские и почтовые расходы(бумага, ручки, наклейка новогодняя)		702
1.5 Содержание и ремонт оргтехники (заправка картриджей)		180
2. Содержание и обслуживание общего имущества дома		148625
2.1 Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ		5299
2.2 Оплата услуг банка		6527
2.3 Санитарное содержание (Покос травы)		1100
2.4 Электроэнергия по ОДН		4512
2.5 Дезинфекция мест общего пользования		990
2.6 Оплата по протоколу ОСЖ		22000
2.7 Ремонтные работы МКД (Окраска забора во дворе + материалы		7222
2.8 Сантехнические работы (замена отрезка канализации)		22469
2.9 Поверка приборов учета теплоэнергии,		29000
2.10 Электромонтажные работы (установка светильников и выключателей);устранение аварии на системе 550,0		21630
2.11 Аварийный ремонт инженерного оборудования(Устранение аварии на СО в тпловом пукете, установка нового спускного крана, спуск и запитка системы, запуск системы после прочистки расходомеров)		4685
2.12 Аварийный ремонт кровли		2500
2.13 Промывка и опрессовка системы МКД		12054
2.14 Расходы по резервному фонду (юр.услуги, чествование юбиляров и 9 мая)		8637
ВСЕГО РАСХОДОВ:Содержание МКД		230968
Остаток денежных средств на 01.01.2022 г		61780

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ МКД

Остаток денежных средств на 01.01.2021 г	401188
Начислено за 2021 год	99542
Поступило денежных средств за 2021 г	99150
РАСХОДЫ: в том числе: Установка нового теплосчетчика	235070
Остаток денежных средств на 01.01.2022 г	265268

Председатель правления
ТСЖ «Управдом»



Игнатьева Е.Н.