

Отчет о начислении и расходовании денежных средств по МКД Ул.Совхозная д.19
за 2021 год

СОДЕРЖАНИЕ МКД (тариф 21,00 руб)		рублей
	Остаток денежных средств на 01.01.2021 г	207528
	Начислено за 2021 год	652957
	Поступило денежных средств за 2021 г	634680
	РАСХОДЫ: в том числе:	
1.	Управление, всего	241790
1.1	Заработная плата, отчисления с ФОТ	232674
1.2	Содержание конторы управления	569
	Электроэнергия офис	569
1.3	Расходы на телефон и интернет	6767
1.4	Канцелярские и почтовые расходы	1242
1.5	Содержание и ремонт оргтехники (заправка картриджей)	538
2.	Содержание и обслуживание общего имущества дома	678259
2.1.	Ремонтные работы МКД (изготовление бытовых и косм ремонт после пожара)	173230
2.2	Проведение диагностики газового оборудования ОДИ	31400
2.3.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	15805
2.4.	Оплата услуг банка	16604
2.5	Санитарное содержание (Покос травы)	1650
2.6	Электроэнергия по ОДН	7811
2.7	Замена дверей в подъездах	130118
2.8	Уборка дворовой территории от снега	1800
2.9	Материальные расходы (ведро с отжимом)	659
2.10	Спуск воздуха и запуск СО по заявкам жильцов кв23,25,26,34,33,36,29,35; Установка спускного крана ХВС,	4188
2.11	Обслуживание газового оборудования	104158
2.12	Уборка подвального помещения от канализационных масс, установка манжеты на общедомовом канализационном стояке, прочистка канализации с помощью гидроустановки, Прочистка общедомового канал стояка вручную	18150
2.13	Вызов сантехника кв 1 замена прокладки на разборной муфте, Демонтаж монтаж общедомовых стояков ГВС, Заявка кв 43 - замена шарового крана и прокладки на полотенцесушителе	20717
2.14	Аварийный ремонт кровли	1000
2.15	Электромонтажные работы (Устранение ЧС на системе электроснабжения, восстановление освещения в 3 подъезде после пожара)	75465
2.16	Аварийный ремонт инженерного оборудования (Демонтаж монтаж общедомовых стояков ХВС)	12791
2.17	Промывка и опрессовка системы МКД	35959
2.18	Расходы по резервному фонду (юр.услуги)	26754
	ВСЕГО РАСХОДОВ: Содержание МКД	920049
	Остаток денежных средств на 01.01.2022 г	-77841

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ МКД

	Остаток денежных средств на 01.01.2021 г	1134195
	Начислено за 2021 год	296940
	Поступило денежных средств за 2021 г	271307
	РАСХОДЫ: в том числе: Замена стояков на системе ХВС, ГВС, канализации	0
	Остаток денежных средств на 01.01.2022 г	1405502

Председатель правления
ТСЖ «Управдом»



Игнатъева Е.Н.