

**Отчет о начислении и расходовании денежных средств по МКД Ул.Совхозная д.23
за 2021 год**

СОДЕРЖАНИЕ МКД (тариф 22,00 руб)		рублей
Остаток денежных средств на 01.01.2021 г		161325
Начислено за 2021 год		411250
Поступило денежных средств за 2021 г		445705
РАСХОДЫ: в том числе:		
1. Управление, всего		148895
1.1 Заработная плата, отчисления с ФОТ		143443
1.2 Содержание конторы управления в.т.ч		342
Электроэнергия офис		342
1.3 Расходы на телефон и интернет		4068
1.4 Канцелярские и почтовые расходы		719
1.5 Содержание и ремонт оргтехники (заправка картриджей)		323
2. Содержание и обслуживание общего имущества дома		318773
2.1. Ремонтные работы МКД (ремонт и восстановление отмостки, ремонт приямков, ремонт крыльца)		133122
2.2 Материальные расходы (ведро, веник, насадка)		1141
2.3 Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ		9503
2.4 Оплата услуг банка		11191
2.5 Санитарное содержание (Покос травы)		2200
2.6 Электроэнергия по ОДН		14414
2.7 Трубная изоляция		432
2.8 Уборка дворовой территории от снега		600
2.9 Обслуживание газового оборудования		62593
2.10 Поверка приборов учета теплоэнергии, Прочистка расходомеров, фильтров		32000
2.11 Электромонтажные работы (замена сгоревших светильников над подъездами, установка и подключение выключателей)		6125
2.12 Аварийный вызов сантехника по заявке кв 5,14,17 (прочистка канализационного стояка вручную)		7150
2.13 Аварийный ремонт на СО в тпловом пукете(демонтаж монтаж сгона)		2729
2.14 Промывка и опрессовка системы МКД		21617
2.15 Расходы по резервному фонду (юр.услуги)		13956
ВСЕГО РАСХОДОВ:Содержание МКД		467668
Остаток денежных средств на 01.01.2022 г		139362

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ МКД

Остаток денежных средств на 01.01.2021 г	675207
Начислено за 2021 год	231156
Поступило денежных средств за 2021 г	353040
РАСХОДЫ: в том числе: Замена стояков на системе ХВС, ГВС, канализации	0
Остаток денежных средств на 01.01.2022 г	1028247

Председатель правления
ТСЖ «Управдом»



Игнатьева Е.Н.