

Утверждена:
 Протоколом общего собрания собственников
 №1 от 28 марта 2020 г.

С М Е Т А
доходов и расходов ТСЖ «Управдом»
МКД по ул. Речная, д. 21
на 2020 год

№ п/п	Наименование статей	тариф	за месяц	за год
	ДОХОДЫ:			
1.	Платежи за содержание МКД	21	18465	221584
			18465	221584
	ВСЕГО ДОХОДОВ:			
	РАСХОДЫ:			
		6,70	5891	70696
1.	Управление, всего	5,17	4546	54552
1.1.	Заработная плата	1,19	1046	12556
1.2.	Отчисления в страховые фонды	0,04	35	422
1.3.	Содержание конторы управления	0,23	202	2427
1.4.	Расходы на телефон и интернет	0,05	44	528
1.5.	Канцелярские и почтовые расходы	0,02	18	211
1.6.	Содержание и ремонт оргтехники	1,97	1732	20787
2.	Содержание и обслуживание общего имущества, всего	0,2	176	2110
2.1.	Материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежности	0,51	448	5381
2.2.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	0,6	528	6331
2.3.	Оплата услуг банка	0,1	88	1055
2.4.	Противопожарное обслуживание	0,1	88	1055
2.5.	Санитарное содержание общедомового имущества	0,46	404	4854
2.6.	Электроэнергия по ОДН		0	0
2.7.	Обслуживание общего имущества		0	0
2.8.	Техническое обслуживание газового оборудования	8,5	7500	90005
3.	Текущий ремонт общедомового имущества, всего	6,63	5830	69957
3.1.	Текущий ремонт здания (фундаменты, стены, оконные и дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	1,9	1671	20048
3.2.	Текущий ремонт инженерного оборудования	1,6	1407	16883
4.	Аварийный ремонт общедомового имущества, всего	0,8	703	8441
4.1.	Аварийный ремонт здания (фундаменты, стены, оконные дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	0,8	703	8441
4.2.	Аварийный ремонт инженерного оборудования	1,2	1055	12662
5.	Промывка и опрессовка системы МКД	1,0	879	10552
6.	Формирование резервного фонда			
		21,00	18465	221584
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	879,3		
	Площадь МКД, кв.м			

Председатель правления
 ТСЖ «Управдом»



Игнатъева Е.Н.