

Утверждена:
 Протоколом общего собрания собственников
 № 1 от 31 марта 2020 г.

С М Е Т А
доходов и расходов ТСЖ «Управдом»
МКД по ул. Совхозная, д. 37
на 2020 г.

№ п/п	Наименование статей	тариф	за месяц	за год
	ДОХОДЫ:			
1.	Платежи за содержание МКД	20	16872	202464
	ВСЕГО ДОХОДОВ:		16872	202464
	РАСХОДЫ:			
1.	Управление, всего	6,70	5652	67825
1.1.	Заработная плата	5,17	4361	52337
1.2.	Отчисления в страховые фонды	1,19	1004	12047
1.3.	Содержание конторы управления	0,04	34	405
1.4.	Расходы на телефон и интернет	0,23	194	2328
1.5.	Канцелярские и почтовые расходы	0,05	42	506
1.6.	Содержание и ремонт оргтехники	0,02	17	202
2.	Содержание и обслуживание общего имущества, всего	3,96	3341	40088
2.1.	Материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежности	0,10	84	1012
2.2.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	0,55	464	5568
2.3.	Оплата услуг банка	0,75	633	7592
2.4.	Противопожарное обслуживание	0,10	84	1012
2.5.	Санитарное содержание общедомового имущества	0,10	84	1012
2.6.	Электроэнергия по ОДН	0,40	337	4049
2.7.	Обслуживание общего имущества	1,96	1653	19841
2.8.	Техническое обслуживание газового оборудования		0	0
3.	Текущий ремонт общедомового имущества, всего	5,5	4674	56083
3.1.	Текущий ремонт здания (фундаменты, стены, оконные и дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	2,4	2025	24296
3.2.	Текущий ремонт инженерного оборудования	3,1	2649	31787
4.	Аварийный ремонт общедомового имущества, всего	1,6	1350	16197
4.1.	Аварийный ремонт здания (фундаменты, стены, оконные дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	0,8	675	8099
4.2.	Аварийный ремонт инженерного оборудования	0,8	675	8099
5.	Промывка и опрессовка системы МКД	1,2	1012	12148
6.	Формирование резервного фонда	1,0	844	10123
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	20,00	16872	202464
	Площадь МКД, кв.м	843,6		

Председатель правления
 ТСЖ «Управдом»



Игнатьева Е.Н.