

Утверждена:
 Протоколом общего собрания собственников
 №1 от 23 марта 2020 г.

С М Е Т А
доходов и расходов ТСЖ «Управдом»
МКД по ул. Совхозная, д. 19
на 2020 г.

№ п/п	Наименование статей	тариф	за месяц	за год
	ДОХОДЫ:			
1.	Платежи за содержание МКД	21	54432	653184
	ВСЕГО ДОХОДОВ:		54432	653184
	РАСХОДЫ:			
1.	Управление, всего	6,70	17366	208397
1.1.	Заработная плата	5,17	13401	160808
1.2.	Отчисления в страховые фонды	1,19	3084	37014
1.3.	Содержание конторы управления	0,04	104	1244
1.4.	Расходы на телефон и интернет	0,23	596	7154
1.5.	Канцелярские и почтовые расходы	0,05	130	1555
1.6.	Содержание и ремонт оргтехники	0,02	52	622
2.	Содержание и обслуживание общего имущества, всего	5,20	13478	161741
2.1.	Материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежности	0,1	259	3110
2.2.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	0,45	1166	13997
2.3.	Оплата услуг банка	0,65	1685	20218
2.4.	Противопожарное обслуживание	0,1	259	3110
2.5.	Санитарное содержание общедомового имущества	0,1	259	3110
2.6.	Электроэнергия по ОДН	0,70	1814	21773
2.7.	Обслуживание общего имущества		0	0
2.8.	Техническое обслуживание газового оборудования	3,10	8035	96422
3.	Текущий ремонт общедомового имущества, всего	6,30	16330	195955
3.1.	Текущий ремонт здания (фундаменты, стены, оконные и дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	1,30	3370	40435
3.2.	Текущий ремонт инженерного оборудования	5,0	12960	155520
4.	Аварийный ремонт общедомового имущества, всего	0,6	1555	18662
4.1.	Аварийный ремонт здания (фундаменты, стены, оконные дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	0,2	518	6221
4.2.	Аварийный ремонт инженерного оборудования	0,4	1037	12442
5.	Промывка и опрессовка системы МКД	1,2	3110	37325
6.	Формирование резервного фонда	1,0	2592	31104
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	21,00	54432	653184
	Площадь МКД, кв.м	2592		

Председатель правления
 ТСЖ «Управдом»



Игнатъева Е.Н.