

Утверждена:
 Протоколом общего собрания собственников
 № 1 от 20 марта 2020 г.

С М Е Т А
доходов и расходов ТСЖ «Управдом»
МКД по ул. Совхозная, д. 5
на 2020 г.

№ п/п	Наименование статей	тариф	за месяц	за год
	ДОХОДЫ:			
1.	Платежи за содержание МКД	20	11228	134736
	ВСЕГО ДОХОДОВ:		11228	134736
	РАСХОДЫ:			
1.	Управление, всего	6,70	3761	45137
1.1.	Заработная плата	5,17	2902	34829
1.2.	Отчисления в страховые фонды	1,19	668	8017
1.3.	Содержание конторы управления	0,04	22	269
1.4.	Расходы на телефон и интернет	0,23	129	1549
1.5.	Расходы на телефон и интернет	0,05	28	337
1.6.	Канцелярские и почтовые расходы	0,02	11	135
1.6.	Содержание и ремонт оргтехники	2,0	1123	13474
2.	Содержание и обслуживание общего имущества, всего	0,1	56	674
2.1.	Материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежности	0,5	281	3368
2.2.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	0,7	393	4716
2.3.	Оплата услуг банка	0,1	56	674
2.4.	Противопожарное обслуживание	0,1	56	674
2.5.	Санитарное содержание общедомового имущества	0,5	281	3368
2.6.	Электроэнергия по ОДН		0	0
2.7.	Техническое обслуживание газового оборудования		0	0
2.8.	Вывоз ТБО	8,9	4996	59958
3.	Текущий ремонт общедомового имущества, всего	6,5	3649	43789
3.1.	Текущий ремонт здания (фундаменты, стены, оконные и дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	2,4	1347	16168
3.2.	Текущий ремонт инженерного оборудования	0,2	112	1347
4.	Аварийный ремонт общедомового имущества, всего	0,1	56	674
4.1.	Аварийный ремонт здания (фундаменты, стены, оконные дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	0,1	56	674
4.2.	Аварийный ремонт инженерного оборудования	1,2	674	8084
5.	Промывка и опрессовка системы МКД	1,0	561	6737
6.	Формирование резервного фонда			
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	20,00	11228	134736
	Площадь МКД, кв.м	561,4		

Председатель правления
 ТСЖ «Управдом»



Игнатъева Е.Н.