

Утверждена:
 Протоколом общего собрания собственников
 № 1 от 18 марта 2020 г.

С М Е Т А
доходов и расходов ТСЖ «Управдом»
МКД по ул. Совхозная, д. 3
на 2020 г.

№ п/п	Наименование статей	тариф	за месяц	за год
	ДОХОДЫ:			
1.	Платежи за содержание МКД	22,5	11408	136890
			11408	136890
	ВСЕГО ДОХОДОВ:			
	РАСХОДЫ:			
	1. Управление, всего	6,70	3397	40763
1.1.	Заработная плата	5,17	2621	31454
1.2.	Отчисления в страховые фонды	1,19	603	7240
1.3.	Содержание конторы управления	0,04	20	243
1.4.	Расходы на телефон и интернет	0,23	117	1399
1.5.	Канцелярские и почтовые расходы	0,05	25	304
1.6.	Содержание и ремонт оргтехники	0,02	10	122
	2. Содержание и обслуживание общего имущества, всего	2,85	1445	17339
2.1.	Материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежности	0,2	101	1217
2.2.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	0,5	254	3042
2.3.	Оплата услуг банка	0,6	304	3650
2.4.	Противопожарное обслуживание	0,1	51	608
2.5.	Санитарное содержание общедомового имущества	0,1	51	608
2.6.	Электроэнергия по ОДН	1,35	684	8213
2.7.	Обслуживание общего имущества		0	0
2.8.	Техническое обслуживание газового оборудования		0	0
	3. Текущий ремонт общедомового имущества, всего	9,55	4842	58102
3.1.	Текущий ремонт здания (фундаменты, стены, оконные и дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	5,55	2814	33766
3.2.	Текущий ремонт инженерного оборудования	4,0	2028	24336
	4. Аварийный ремонт общедомового имущества, всего	1,2	608	7301
4.1.	Аварийный ремонт здания (фундаменты, стены, оконные дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	0,6	304	3650
4.2.	Аварийный ремонт инженерного оборудования	0,6	304	3650
	5. Промывка и опрессовка системы МКД	1,2	608	7301
	6. Формирование резервного фонда	1,0	507	6084
		22,50	11408	136890
	ВСЕГО РАСХОДОВ:			
	Площадь МКД, кв.м	507		

Председатель правления
 ТСЖ «Управдом»



Игнатьева Е.Н.