

Утверждена:
 Протоколом общего собрания собственников
 № 1 от 29 мая 2018 г.

С М Е Т А
доходов и расходов ТСЖ «Управдом»
МКД по ул. Совхозная, д. 37
с 01 января по 30 апреля 2018 г.

№ п/п	Наименование статей	тариф	за месяц	за период
	ДОХОДЫ:			
1.	Платежи за содержание МКД	20	16872	67488
2.	Текущий ремонт			
	ВСЕГО ДОХОДОВ:		16872	67488
	РАСХОДЫ:			
1.	Управление, всего	6,70	5652	22608
1.1.	Заработная плата	5,17	4361	17446
1.2.	Отчисления в страховые фонды	1,19	1004	4016
1.3.	Содержание конторы управления	0,04	34	135
1.4.	Расходы на телефон и интернет	0,23	194	776
1.5.	Канцелярские и почтовые расходы	0,05	42	169
1.6.	Содержание и ремонт оргтехники	0,02	17	67
2.	Содержание и обслуживание общего имущества, всего	4,6	3881	15522
2.1.	Материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежности	0,1	84	337
2.2.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	0,4	337	1350
2.3.	Оплата услуг банка	0,6	506	2025
2.4.	Противопожарное обслуживание	0,1	84	337
2.5.	Санитарное содержание общедомового имущества	0,1	84	337
2.6.	Электроэнергия по ОДН	0,50	422	1687
2.7.	Техническое обслуживание газового оборудования		0	0
2.8.	Вывоз ТБО	2,80	2362	9448
3.	Текущий ремонт общедомового имущества, всего	4,9	4134	16535
3.1.	Текущий ремонт здания (фундаменты, стены, оконные и дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	2,0	1687	6749
3.2.	Текущий ремонт инженерного оборудования	2,9	2446	9786
4.	Аварийный ремонт общедомового имущества, всего	1,6	1350	5399
4.1.	Аварийный ремонт здания (фундаменты, стены, оконные дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	0,8	675	2700
4.2.	Аварийный ремонт инженерного оборудования	0,8	675	2700
5.	Промывка и опрессовка системы МКД	1,2	1012	4049
6.	Формирование резервного фонда	1,0	844	3374
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	20,00	16872	67488
	Площадь МКД, кв.м	843,6		

Председатель правления
 ТСЖ «Управдом»



Игнатьева Е.Н.

Утверждена:
 Протоколом общего собрания собственников
 № 2 от 10 июня 2018 г.

С М Е Т А
доходов и расходов ТСЖ «Управдом»
МКД по ул. Совхозная, д. 37
с 01 мая по 30 июня 2018 г.

№ п/п	Наименование статей	тариф	за месяц	за период
	ДОХОДЫ:			
1.	Платежи за содержание МКД	20	16872	33744
2.	Текущий ремонт	1500	27000	54000
	ВСЕГО ДОХОДОВ:		43872	87744
	РАСХОДЫ:			
1.	Управление, всего	6,70	5652	11304
1.1.	Заработная плата	5,17	4361	8723
1.2.	Отчисления в страховые фонды	1,19	1004	2008
1.3.	Содержание конторы управления	0,04	34	67
1.4.	Расходы на телефон и интернет	0,23	194	388
1.5.	Канцелярские и почтовые расходы	0,05	42	84
1.6.	Содержание и ремонт оргтехники	0,02	17	34
2.	Содержание и обслуживание общего имущества, всего	1,8	1518	3037
2.1.	Материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежности	0,1	84	169
2.2.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	0,4	337	675
2.3.	Оплата услуг банка	0,6	506	1012
2.4.	Противопожарное обслуживание	0,1	84	169
2.5.	Санитарное содержание общедомового имущества	0,1	84	169
2.6.	Электроэнергия по ОДН	0,50	422	844
2.7.	Техническое обслуживание газового оборудования		0	0
2.8.	Вывоз ТБО		0	0
3.	Текущий ремонт общедомового имущества, всего	7,7	6496	12991
3.1.	Текущий ремонт здания (фундаменты, стены, оконные и дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	4,0	3374	6749
3.2.	Текущий ремонт инженерного оборудования	3,7	3121	6243
4.	Аварийный ремонт общедомового имущества, всего	1,6	1350	2700
4.1.	Аварийный ремонт здания (фундаменты, стены, оконные дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	0,8	675	1350
4.2.	Аварийный ремонт инженерного оборудования	0,8	675	1350
5.	Промывка и опрессовка системы МКД	1,2	1012	2025
6.	Формирование резервного фонда	1,0	844	1687
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	20,00	16872	33744
	Площадь МКД, кв.м	843,6		

Председатель правления
 ТСЖ «Управдом»



Игнатьева Е.Н.

Утверждена:
 Протоколом общего собрания собственников
 № 3 от 28 июля 2018 г.

С М Е Т А
доходов и расходов ТСЖ «Управдом»
МКД по ул. Совхозная, д. 37
с 01 июля по 31 августа 2018 г.

№ п/п	Наименование статей	тариф	за месяц	за период
	ДОХОДЫ:			
1.	Платежи за содержание МКД	20	16872	33744
2.	Текущий ремонт	2100	37800	75600
	ВСЕГО ДОХОДОВ:		54672	109344
	РАСХОДЫ:			
1.	Управление, всего	6,70	5652	11304
1.1.	Заработная плата	5,17	4361	8723
1.2.	Отчисления в страховые фонды	1,19	1004	2008
1.3.	Содержание конторы управления	0,04	34	67
1.4.	Расходы на телефон и интернет	0,23	194	388
1.5.	Канцелярские и почтовые расходы	0,05	42	84
1.6.	Содержание и ремонт оргтехники	0,02	17	34
2.	Содержание и обслуживание общего имущества, всего	1,8	1518	3037
2.1.	Материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежности	0,1	84	169
2.2.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	0,4	337	675
2.3.	Оплата услуг банка	0,6	506	1012
2.4.	Противопожарное обслуживание	0,1	84	169
2.5.	Санитарное содержание общедомового имущества	0,1	84	169
2.6.	Электроэнергия по ОДН	0,50	422	844
2.7.	Техническое обслуживание газового оборудования		0	0
2.8.	Вывоз ТБО		0	0
3.	Текущий ремонт общедомового имущества, всего	7,7	6496	12991
3.1.	Текущий ремонт здания (фундаменты, стены, оконные и дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	4,0	3374	6749
3.2.	Текущий ремонт инженерного оборудования	3,7	3121	6243
4.	Аварийный ремонт общедомового имущества, всего	1,6	1350	2700
4.1.	Аварийный ремонт здания (фундаменты, стены, оконные дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	0,8	675	1350
4.2.	Аварийный ремонт инженерного оборудования	0,8	675	1350
5.	Промывка и опрессовка системы МКД	1,2	1012	2025
6.	Формирование резервного фонда	1,0	844	1687
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	20,00	16872	33744
	Площадь МКД, кв.м	843,6		

Председатель правления
 ТСЖ «Управдом»

Игнатьева Е.Н.

Утверждена:
 Протоколом общего собрания собственников
 № 2 от 10 июня 2018 г.

С М Е Т А
доходов и расходов ТСЖ «Управдом»
МКД по ул. Совхозная, д. 37
с 01 сентября по 31 декабря 2018 г.

№ п/п	Наименование статей	тариф	за месяц	за период
	ДОХОДЫ:			
1.	Платежи за содержание МКД	20	16872	67488
2.	Текущий ремонт			
	ВСЕГО ДОХОДОВ:		16872	67488
	РАСХОДЫ:			
1.	Управление, всего	6,70	5652	22608
1.1.	Заработная плата	5,17	4361	17446
1.2.	Отчисления в страховые фонды	1,19	1004	4016
1.3.	Содержание конторы управления	0,04	34	135
1.4.	Расходы на телефон и интернет	0,23	194	776
1.5.	Канцелярские и почтовые расходы	0,05	42	169
1.6.	Содержание и ремонт оргтехники	0,02	17	67
2.	Содержание и обслуживание общего имущества, всего	1,8	1518	6074
2.1.	Материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежности	0,1	84	337
2.2.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	0,4	337	1350
2.3.	Оплата услуг банка	0,6	506	2025
2.4.	Противопожарное обслуживание	0,1	84	337
2.5.	Санитарное содержание общедомового имущества	0,1	84	337
2.6.	Электроэнергия по ОДН	0,50	422	1687
2.7.	Техническое обслуживание газового оборудования		0	0
2.8.	Вывоз ТБО		0	0
3.	Текущий ремонт общедомового имущества, всего	7,7	6496	25983
3.1.	Текущий ремонт здания (фундаменты, стены, оконные и дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	4,0	3374	13498
3.2.	Текущий ремонт инженерного оборудования	3,7	3121	12485
4.	Аварийный ремонт общедомового имущества, всего	1,6	1350	5399
4.1.	Аварийный ремонт здания (фундаменты, стены, оконные дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	0,8	675	2700
4.2.	Аварийный ремонт инженерного оборудования	0,8	675	2700
5.	Промывка и опрессовка системы МКД	1,2	1012	4049
6.	Формирование резервного фонда	1,0	844	3374
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	20,00	16872	67488
	Площадь МКД, кв.м	843,6		

Председатель правления
 ТСЖ «Управдом»

Игнатьева Е.Н.

Утверждена:

Протоколом OCC № 1 от 29 мая 2018 г.

Протоколом OCC № 2 от 10 июня 2018 г.

С М Е Т А
доходов и расходов ТСЖ «Управдом»
МКД по ул. Совхозная, д. 37
на 2018 г.

№ п/п	Наименование статей	тариф	за месяц	за период
	ДОХОДЫ:			
1.	Платежи за содержание МКД	20	16872	202464
2.	Текущий ремонт	3600	64800	129600
	ВСЕГО ДОХОДОВ:		81672	332064
	РАСХОДЫ:			
1.	Управление, всего	6,70	5652	67825
1.1.	Заработная плата	5,17	4361	52337
1.2.	Отчисления в страховые фонды	1,19	1004	12047
1.3.	Содержание конторы управления	0,04	34	405
1.4.	Расходы на телефон и интернет	0,23	194	2328
1.5.	Канцелярские и почтовые расходы	0,05	42	506
1.6.	Содержание и ремонт оргтехники	0,02	17	202
2.	Содержание и обслуживание общего имущества, всего	1,8	1518	27670
2.1.	Материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежности	0,1	84	1012
2.2.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	0,4	337	4049
2.3.	Оплата услуг банка	0,6	506	6074
2.4.	Противопожарное обслуживание	0,1	84	1012
2.5.	Санитарное содержание общедомового имущества	0,1	84	1012
2.6.	Электроэнергия по ОДН	0,50	422	5062
2.7.	Техническое обслуживание газового оборудования		0	0
2.8.	Вывоз ТБО		0	9448
3.	Текущий ремонт общедомового имущества, всего	7,7	6496	68500
3.1.	Текущий ремонт здания (фундаменты, стены, оконные и дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	4,0	3374	33744
3.2.	Текущий ремонт инженерного оборудования	3,7	3121	34756
4.	Аварийный ремонт общедомового имущества, всего	1,6	1350	16197
4.1.	Аварийный ремонт здания (фундаменты, стены, оконные дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	0,8	675	8099
4.2.	Аварийный ремонт инженерного оборудования	0,8	675	8099
5.	Промывка и опрессовка системы МКД	1,2	1012	12148
6.	Формирование резервного фонда	1,0	844	10123
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	20,00	16872	202464
	Площадь МКД, кв.м	843,6		

Председатель правления
ТСЖ «Управдом»



Игнатьева Е.Н.