

С М Е Т А
доходов и расходов ТСЖ «Управдом»
МКД по ул. Совхозная, д. 23 на 2018 год
с 01 января по 30 апреля

№ п/п	Наименование статей	тариф	за месяц	за период
	ДОХОДЫ:			
1.	Платежи за содержание МКД	21	32711	130843
	ВСЕГО ДОХОДОВ:		32711	130843
	РАСХОДЫ:			
1.	Управление, всего	6,70	10436	41745
1.1.	Заработная плата	5,17	8053	32212
1.2.	Отчисления в страховые фонды	1,19	1854	7414
1.3.	Содержание конторы управления	0,04	62	249
1.4.	Расходы на телефон и интернет	0,23	358	1433
1.5.	Канцелярские и почтовые расходы	0,05	78	312
1.6.	Содержание и ремонт оргтехники	0,02	31	125
2.	Содержание и обслуживание общего имущества, всего	7,73	12041	48163
2.1.	Материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежности	0,1	156	623
2.2.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	0,4	623	2492
2.3.	Оплата услуг банка	0,6	935	3738
2.4.	Противопожарное обслуживание	0,1	156	623
2.5.	Санитарное содержание общедомового имущества	0,1	156	623
2.6.	Электроэнергия по ОДН	0,37	576	2305
2.7.	Техническое обслуживание газового оборудования	2,99	4657	18629
2.8.	Вывоз ТБО	3,07	4782	19128
3.	Текущий ремонт общедомового имущества, всего	3,50	5452	21807
3.1.	Текущий ремонт здания (фундаменты, стены, оконные и дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	1,00	1558	6231
3.2.	Текущий ремонт инженерного оборудования	2,50	3894	15577
4.	Аварийный ремонт общедомового имущества, всего	0,87	1355	5421
4.1.	Аварийный ремонт здания (фундаменты, стены, оконные дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	0,34	530	2118
4.2.	Аварийный ремонт инженерного оборудования	0,53	826	3302
5.	Промывка и опрессовка системы МКД	1,2	1869	7477
6.	Формирование резервного фонда	1,0	1558	6231
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	21,00	32711	130843
	Площадь МКД, кв.м	1557,65		

Председатель правления
 ТСЖ «Управдом»



Игнатьева Е.Н.

С М Е Т А
доходов и расходов ТСЖ «Управдом»
МКД по ул. Совхозная, д. 23 на 2018 год
с 01 мая по 31 декабря

№ п/п	Наименование статей	тариф	за месяц	за период
	ДОХОДЫ:			
1.	Платежи за содержание МКД	22	34268	274146
	ВСЕГО ДОХОДОВ:		34268	274146
	РАСХОДЫ:			
1.	Управление, всего	6,70	10436	83490
1.1.	Заработная плата	5,17	8053	64424
1.2.	Отчисления в страховые фонды	1,19	1854	14829
1.3.	Содержание конторы управления	0,04	62	498
1.4.	Расходы на телефон и интернет	0,23	358	2866
1.5.	Канцелярские и почтовые расходы	0,05	78	623
1.6.	Содержание и ремонт оргтехники	0,02	31	249
2.	Содержание и обслуживание общего имущества, всего	4,66	7259	58069
2.1.	Материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежности	0,1	156	1246
2.2.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	0,4	623	4984
2.3.	Оплата услуг банка	0,6	935	7477
2.4.	Противопожарное обслуживание	0,1	156	1246
2.5.	Санитарное содержание общедомового имущества	0,1	156	1246
2.6.	Электроэнергия по ОДН	0,37	576	4611
2.7.	Техническое обслуживание газового оборудования	2,99	4657	37259
3.	Текущий ремонт общедомового имущества, всего	7,57	11791	94331
3.1.	Текущий ремонт здания (фундаменты, стены, оконные и дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	2,50	3894	31153
3.2.	Текущий ремонт инженерного оборудования	5,07	7897	63178
4.	Аварийный ремонт общедомового имущества, всего	0,87	1355	10841
4.1.	Аварийный ремонт здания (фундаменты, стены, оконные дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	0,34	530	4237
4.2.	Аварийный ремонт инженерного оборудования	0,53	826	6604
5.	Промывка и опрессовка системы МКД	1,2	1869	14953
6.	Формирование резервного фонда	1,0	1558	12461
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	22,00	34268	274146
	Площадь МКД, кв.м	1557,65		

Председатель правления
 ТСЖ «Управдом»

Игнатьева Е.Н.

Утверждена:

Протоколом ОСС № 1 от 12 апреля 2018 г.

Протоколом ОСС № 2 от 14 июня 2018 г.

С М Е Т А
доходов и расходов ТСЖ «Управдом»
МКД по ул. Совхозная, д. 23
на 2018 г.

№ п/п	Наименование статей	тариф	за месяц	за период
	ДОХОДЫ:			
1.	Платежи за содержание МКД	22	34268	404989
2.	Текущий ремонт			
	ВСЕГО ДОХОДОВ:		34268	404989
	РАСХОДЫ:			
1.	Управление, всего	6,70	10436	125235
1.1.	Заработная плата	5,17	8053	96637
1.2.	Отчисления в страховые фонды	1,19	1854	22243
1.3.	Содержание конторы управления	0,04	62	748
1.4.	Расходы на телефон и интернет	0,23	358	4299
1.5.	Канцелярские и почтовые расходы	0,05	78	935
1.6.	Содержание и ремонт оргтехники	0,02	31	374
2.	Содержание и обслуживание общего имущества, всего	4,66	7259	106232
2.1.	Материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежности	0,1	156	1869
2.2.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	0,4	623	7477
2.3.	Оплата услуг банка	0,6	935	11215
2.4.	Противопожарное обслуживание	0,1	156	1869
2.5.	Санитарное содержание общедомового имущества	0,1	156	1869
2.6.	Электроэнергия по ОДН	0,37	576	6916
2.7.	Техническое обслуживание газового оборудования	2,99	4657	55888
2.8.	Вывоз ТБО		0	19128
3.	Текущий ремонт общедомового имущества, всего	7,57	11791	116138
3.1.	Текущий ремонт здания (фундаменты, стены, оконные и дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	2,50	3894	37384
3.2.	Текущий ремонт инженерного оборудования	5,07	7897	78755
4.	Аварийный ремонт общедомового имущества, всего	0,87	1355	16262
4.1.	Аварийный ремонт здания (фундаменты, стены, оконные дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	0,34	530	6355
4.2.	Аварийный ремонт инженерного оборудования	0,53	826	9907
5.	Промывка и опрессовка системы МКД	1,2	1869	22430
6.	Формирование резервного фонда	1,0	1558	18692
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	22,00	34268	404989
	Площадь МКД, кв.м	1557,65		

Председатель правления
ТСЖ «Управдом»

Игнатьева Е.Н.