

Утверждена:
 Протоколом общего собрания собственников
 № 1 от 04 мая 2018 г.

С М Е Т А
доходов и расходов ТСЖ «Управдом»
МКД по ул. Совхозная, д. 5
с 01 января по 30 апреля 2018 г.

№ п/п	Наименование статей	тариф	за месяц	за период
	ДОХОДЫ:			
1.	Платежи за содержание МКД	16	8992	35968
2.	Текущий ремонт			
	ВСЕГО ДОХОДОВ:		8992	35968
	РАСХОДЫ:			
1.	Управление, всего	6,70	3765	15062
1.1.	Заработная плата	5,17	2906	11622
1.2.	Отчисления в страховые фонды	1,19	669	2675
1.3.	Содержание конторы управления	0,04	22	90
1.4.	Расходы на телефон и интернет	0,23	129	517
1.5.	Канцелярские и почтовые расходы	0,05	28	112
1.6.	Содержание и ремонт оргтехники	0,02	11	45
2.	Содержание и обслуживание общего имущества, всего	5,90	3316	13263
2.1.	Материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежности	0,1	56	225
2.2.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	0,4	225	899
2.3.	Оплата услуг банка	0,6	337	1349
2.4.	Противопожарное обслуживание	0,1	56	225
2.5.	Санитарное содержание общедомового имущества	0,1	56	225
2.6.	Электроэнергия по ОДН	0,54	303	1214
2.7.	Техническое обслуживание газового оборудования		0	0
2.8.	Вывоз ТБО	4,06	2282	9127
3.	Текущий ремонт общедомового имущества, всего	1,0	562	2248
3.1.	Текущий ремонт здания (фундаменты, стены, оконные и дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	0,5	281	1124
3.2.	Текущий ремонт инженерного оборудования	0,5	281	1124
4.	Аварийный ремонт общедомового имущества, всего	0,2	112	450
4.1.	Аварийный ремонт здания (фундаменты, стены, оконные дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	0,1	56	225
4.2.	Аварийный ремонт инженерного оборудования	0,1	56	225
5.	Промывка и опрессовка системы МКД	1,2	674	2698
6.	Формирование резервного фонда	1,0	562	2248
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	16,0	8992	35968
	Площадь МКД, кв.м	562		

Председатель правления
 ТСЖ «Управдом»

Игнатъева Е.Н.

Утверждена:
 Протоколом общего собрания собственников
 № 2 от 15 июня 2018 г.

С М Е Т А
доходов и расходов ТСЖ «Управдом»
МКД по ул. Совхозная, д. 5
с 01 мая по 30 августа 2018 г.

№ п/п	Наименование статей	тариф	за месяц	за период
	ДОХОДЫ:			
1.	Платежи за содержание МКД	20	11240	44960
2.	Текущий ремонт	2000	24000	96000
	ВСЕГО ДОХОДОВ:		35240	140960
	РАСХОДЫ:			
1.	Управление, всего	6,70	3765	15062
1.1.	Заработная плата	5,17	2906	11622
1.2.	Отчисления в страховые фонды	1,19	669	2675
1.3.	Содержание конторы управления	0,04	22	90
1.4.	Расходы на телефон и интернет	0,23	129	517
1.5.	Канцелярские и почтовые расходы	0,05	28	112
1.6.	Содержание и ремонт оргтехники	0,02	11	45
2.	Содержание и обслуживание общего имущества, всего	1,84	1034	4136
2.1.	Материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежности	0,1	56	225
2.2.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	0,4	225	899
2.3.	Оплата услуг банка	0,6	337	1349
2.4.	Противопожарное обслуживание	0,1	56	225
2.5.	Санитарное содержание общедомового имущества	0,1	56	225
2.6.	Электроэнергия по ОДН	0,54	303	1214
2.7.	Техническое обслуживание газового оборудования		0	0
2.8.	Вывоз ТБО		0	0
3.	Текущий ремонт общедомового имущества, всего	9,1	5092	20367
3.1.	Текущий ремонт здания (фундаменты, стены, оконные и дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	6,56	3687	14747
3.2.	Текущий ремонт инженерного оборудования	2,5	1405	5620
4.	Аварийный ремонт общедомового имущества, всего	0,2	112	450
4.1.	Аварийный ремонт здания (фундаменты, стены, оконные дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	0,1	56	225
4.2.	Аварийный ремонт инженерного оборудования	0,1	56	225
5.	Промывка и опрессовка системы МКД	1,2	674	2698
6.	Формирование резервного фонда	1,0	562	2248
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	20,0	11240	44960
	Площадь МКД, кв.м	562		

Председатель правления
 ТСЖ «Управдом»

Игнатьева Е.Н.

Утверждена:
 Протоколом общего собрания собственников
 № 2 от 15 июня 2018 г.

С М Е Т А
доходов и расходов ТСЖ «Управдом»
МКД по ул. Совхозная, д. 5
с 01 сентября по 31 декабря 2018 г.

№ п/п	Наименование статей	тариф	за месяц	за период
	ДОХОДЫ:			
1.	Платежи за содержание МКД	20	11228	44912
2.	Текущий ремонт	2000	24000	96000
	ВСЕГО ДОХОДОВ:		35228	140912
	РАСХОДЫ:			
1.	Управление, всего	6,70	3761	15046
1.1.	Заработная плата	5,17	2902	11610
1.2.	Отчисления в страховые фонды	1,19	668	2672
1.3.	Содержание конторы управления	0,04	22	90
1.4.	Расходы на телефон и интернет	0,23	129	516
1.5.	Канцелярские и почтовые расходы	0,05	28	112
1.6.	Содержание и ремонт оргтехники	0,02	11	45
2.	Содержание и обслуживание общего имущества, всего	1,84	1033	4132
2.1.	Материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежности	0,1	56	225
2.2.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	0,4	225	898
2.3.	Оплата услуг банка	0,6	337	1347
2.4.	Противопожарное обслуживание	0,1	56	225
2.5.	Санитарное содержание общедомового имущества	0,1	56	225
2.6.	Электроэнергия по ОДН	0,54	303	1213
2.7.	Техническое обслуживание газового оборудования		0	0
2.8.	Вывоз ТБО		0	0
3.	Текущий ремонт общедомового имущества, всего	9,1	5086	20345
3.1.	Текущий ремонт здания (фундаменты, стены, оконные и дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	6,56	3683	14731
3.2.	Текущий ремонт инженерного оборудования	2,5	1404	5614
4.	Аварийный ремонт общедомового имущества, всего	0,2	112	449
4.1.	Аварийный ремонт здания (фундаменты, стены, оконные дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	0,1	56	225
4.2.	Аварийный ремонт инженерного оборудования	0,1	56	225
5.	Промывка и опрессовка системы МКД	1,2	674	2695
6.	Формирование резервного фонда	1,0	561	2246
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	20,0	11228	44912
	Площадь МКД, кв.м	561,4		

Председатель правления
 ТСЖ «Управдом»

Игнатьева Е.Н.

Утверждена:
 Протоколом ОСС № 1 от 04 мая 2018 г.
 Протоколом ОСС № 2 от 15 июня 2018 г.

С М Е Т А
доходов и расходов ТСЖ «Управдом»
МКД по ул. Совхозная, д. 5
на 2018 год

№ п/п	Наименование статей	тариф	за месяц	за период
	ДОХОДЫ:			
1.	Платежи за содержание МКД	20	11228	125840
2.	Текущий ремонт	2000	24000	192000
	ВСЕГО ДОХОДОВ:		35228	317840
	РАСХОДЫ:			
1.	Управление, всего	6,70	3761	45169
1.1.	Заработная плата	5,17	2902	34854
1.2.	Отчисления в страховые фонды	1,19	668	8023
1.3.	Содержание конторы управления	0,04	22	270
1.4.	Расходы на телефон и интернет	0,23	129	1551
1.5.	Канцелярские и почтовые расходы	0,05	28	337
1.6.	Содержание и ремонт оргтехники	0,02	11	135
2.	Содержание и обслуживание общего имущества, всего	1,84	1033	21531
2.1.	Материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежности	0,1	56	674
2.2.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	0,4	225	2697
2.3.	Оплата услуг банка	0,6	337	4045
2.4.	Противопожарное обслуживание	0,1	56	674
2.5.	Санитарное содержание общедомового имущества	0,1	56	674
2.6.	Электроэнергия по ОДН	0,54	303	3640
2.7.	Техническое обслуживание газового оборудования		0	0
2.8.	Вывоз ТБО		0	9127
3.	Текущий ремонт общедомового имущества, всего	9,1	5086	42960
3.1.	Текущий ремонт здания (фундаменты, стены, оконные и дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	6,56	3683	30602
3.2.	Текущий ремонт инженерного оборудования	2,5	1404	12358
4.	Аварийный ремонт общедомового имущества, всего	0,2	112	1348
4.1.	Аварийный ремонт здания (фундаменты, стены, оконные дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	0,1	56	674
4.2.	Аварийный ремонт инженерного оборудования	0,1	56	674
5.	Промывка и опрессовка системы МКД	1,2	674	8090
6.	Формирование резервного фонда	1,0	561	6742
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	20,0	11228	125840
	Площадь МКД, кв.м	561,4		

Председатель правления
 ТСЖ «Управдом»



Игнатъева Е.Н.