

Утверждена:
 Протоколом общего собрания собственников
 № 1 от 07 мая 2018 г.

С М Е Т А
доходов и расходов ТСЖ «Управдом»
МКД по ул. Совхозная, д. 3
с 01 января по 30 апреля 2018 г.

№ п/п	Наименование статей	тариф	за месяц	за год
	ДОХОДЫ:			
1.	Платежи за содержание МКД	22,5	11408	45630
2.	Текущий ремонт			
	ВСЕГО ДОХОДОВ:		11408	45630
	РАСХОДЫ:			
1.	Управление, всего	6,70	3397	13588
1.1.	Заработная плата	5,17	2621	10485
1.2.	Отчисления в страховые фонды	1,19	603	2413
1.3.	Содержание конторы управления	0,04	20	81
1.4.	Расходы на телефон и интернет	0,23	117	466
1.5.	Канцелярские и почтовые расходы	0,05	25	101
1.6.	Содержание и ремонт оргтехники	0,02	10	41
2.	Содержание и обслуживание общего имущества, всего	6,60	3346	13385
2.1.	Материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежности	0,1	51	203
2.2.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	0,4	203	811
2.3.	Оплата услуг банка	0,6	304	1217
2.4.	Противопожарное обслуживание	0,1	51	203
2.5.	Санитарное содержание общедомового имущества	0,1	51	203
2.6.	Электроэнергия по ОДН	1,55	786	3143
2.7.	Техническое обслуживание газового оборудования		0	0
2.8.	Вывоз ТБО	3,75	1901	7605
3.	Текущий ремонт общедомового имущества, всего	5,8	2941	11762
3.1.	Текущий ремонт здания (фундаменты, стены, оконные и дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	3,8	1927	7706
3.2.	Текущий ремонт инженерного оборудования	2,0	1014	4056
4.	Аварийный ремонт общедомового имущества, всего	1,2	608	2434
4.1.	Аварийный ремонт здания (фундаменты, стены, оконные дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	0,6	304	1217
4.2.	Аварийный ремонт инженерного оборудования	0,6	304	1217
5.	Промывка и опрессовка системы МКД	1,2	608	2434
6.	Формирование резервного фонда	1,0	507	2028
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	22,5	11408	45630
	Площадь МКД, кв.м	507		

Председатель правления
 ТСЖ «Управдом»



Игнатъева Е.Н.

Утверждена:
 Протоколом общего собрания собственников
 № 1 от 07 мая 2018 г.

С М Е Т А
доходов и расходов ТСЖ «Управдом»
МКД по ул. Совхозная, д. 3 на 2018 год
с 01 мая по 31 декабря

№ п/п	Наименование статей	тариф	за месяц	за период
	ДОХОДЫ:			
1.	Платежи за содержание МКД	22,5	11408	91260
	ВСЕГО ДОХОДОВ:		11408	91260
	РАСХОДЫ:			
1.	Управление, всего	6,70	3397	27175
1.1.	Заработная плата	5,17	2621	20970
1.2.	Отчисления в страховые фонды	1,19	603	4827
1.3.	Содержание конторы управления	0,04	20	162
1.4.	Расходы на телефон и интернет	0,23	117	933
1.5.	Канцелярские и почтовые расходы	0,05	25	203
1.6.	Содержание и ремонт оргтехники	0,02	10	81
2.	Содержание и обслуживание общего имущества, всего	2,85	1445	11560
2.1.	Материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежности	0,1	51	406
2.2.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	0,4	203	1622
2.3.	Оплата услуг банка	0,6	304	2434
2.4.	Противопожарное обслуживание	0,1	51	406
2.5.	Санитарное содержание общедомового имущества	0,1	51	406
2.6.	Электроэнергия по ОДН	1,55	786	6287
2.7.	Техническое обслуживание газового оборудования		0	0
3.	Текущий ремонт общедомового имущества, всего	9,6	4842	38735
3.1.	Текущий ремонт здания (фундаменты, стены, оконные и дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	5,55	2814	22511
3.2.	Текущий ремонт инженерного оборудования	4,0	2028	16224
4.	Аварийный ремонт общедомового имущества, всего	1,2	608	4867
4.1.	Аварийный ремонт здания (фундаменты, стены, оконные дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	0,6	304	2434
4.2.	Аварийный ремонт инженерного оборудования	0,6	304	2434
5.	Промывка и опрессовка системы МКД	1,2	608	4867
6.	Формирование резервного фонда	1,0	507	4056
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	22,5	11408	91260
	Площадь МКД, кв.м	507		

Председатель правления
 ТСЖ «Управдом»



Игнатьева Е.Н.

Утверждена:
 Протоколом общего собрания собственников
 № 1 от 07 мая 2018 г.

С М Е Т А
доходов и расходов ТСЖ «Управдом»
МКД по ул. Совхозная, д. 3
за 2018 г.

№ п/п	Наименование статей	тариф	за месяц	за период
	ДОХОДЫ:			
1.	Платежи за содержание МКД	22,5	11408	136890
2.	Текущий ремонт			
	ВСЕГО ДОХОДОВ:		11408	136890
	РАСХОДЫ:			
1.	Управление, всего	6,70	3397	40763
1.1.	Заработная плата	5,17	2621	31454
1.2.	Отчисления в страховые фонды	1,19	603	7240
1.3.	Содержание конторы управления	0,04	20	243
1.4.	Расходы на телефон и интернет	0,23	117	1399
1.5.	Канцелярские и почтовые расходы	0,05	25	304
1.6.	Содержание и ремонт оргтехники	0,02	10	122
2.	Содержание и обслуживание общего имущества, всего	2,85	1445	24944
2.1.	Материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежности	0,1	51	608
2.2.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	0,4	203	2434
2.3.	Оплата услуг банка	0,6	304	3650
2.4.	Противопожарное обслуживание	0,1	51	608
2.5.	Санитарное содержание общедомового имущества	0,1	51	608
2.6.	Электроэнергия по ОДН	1,55	786	9430
2.7.	Техническое обслуживание газового оборудования		0	0
2.8.	Вывоз ТБО	0,00	0	7605
3.	Текущий ремонт общедомового имущества, всего	9,6	4842	50497
3.1.	Текущий ремонт здания (фундаменты, стены, оконные и дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	5,55	2814	30217
3.2.	Текущий ремонт инженерного оборудования	4,0	2028	20280
4.	Аварийный ремонт общедомового имущества, всего	1,2	608	7301
4.1.	Аварийный ремонт здания (фундаменты, стены, оконные дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	0,6	304	3650
4.2.	Аварийный ремонт инженерного оборудования	0,6	304	3650
5.	Промывка и опрессовка системы МКД	1,2	608	7301
6.	Формирование резервного фонда	1,0	507	6084
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	22,5	11408	136890
	Площадь МКД, кв.м	507		