

С М Е Т А
доходов и расходов ТСЖ «Управдом»
МКД по ул. Речная, д. 23
с 01 января по 30 апреля 2018 г.

№ п/п	Наименование статей	тариф	за месяц	за год
	ДОХОДЫ:			
1.	Платежи за содержание МКД	20	17372	86860
	ВСЕГО ДОХОДОВ:		17372	86860
	РАСХОДЫ:			
1.	Управление, всего	6,70	5820	29098
1.1.	Заработная плата	5,17	4491	22453
1.2.	Отчисления в страховые фонды	1,19	1034	5168
1.3.	Содержание конторы управления	0,04	35	174
1.4.	Расходы на телефон и интернет	0,23	200	999
1.5.	Канцелярские и почтовые расходы	0,05	43	217
1.6.	Содержание и ремонт оргтехники	0,02	17	87
2.	Содержание и обслуживание общего имущества, всего	2,0	1737	8686
2.1.	Материалы, инвентарь, хозяйственные принадлежности, подарки	0,2	174	869
2.2.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	0,4	347	1737
2.3.	Оплата услуг банка	0,6	521	2606
2.4.	Противопожарное обслуживание	0,1	87	434
2.5.	Санитарное содержание общедомового имущества	0,1	87	434
2.6.	Электроэнергия по ОДН	0,6	521	2606
2.7.	Техническое обслуживание газового оборудования		0	0
2.8.	Вывоз ТБО			
3.	Текущий ремонт общедомового имущества, всего	7,1	6167	30835
3.1.	Текущий ремонт здания (фундаменты, стены, оконные и дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	3,1	2693	13463
3.2.	Текущий ремонт инженерного оборудования	4,0	3474	17372
4.	Аварийный ремонт общедомового имущества, всего	2,0	1737	8686
4.1.	Аварийный ремонт здания (фундаменты, стены, оконные дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	1,0	869	4343
4.2.	Аварийный ремонт инженерного оборудования	1,0	869	4343
5.	Промывка и опрессовка системы МКД	1,2	1042	5212
6.	Формирование резервного фонда	1,0	869	4343
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	20,0	17372	86860
	Площадь МКД, кв.м	868,6		

Председатель правления
 ТСЖ «Управдом»



Игнатьева Е.Н.

С М Е Т А
доходов и расходов ТСЖ «Управдом»
МКД по ул. Речная, д. 23
с 01 мая по 30 ноября 2018 г.

№ п/п	Наименование статей	тариф	за месяц	за период
	ДОХОДЫ:			
1.	Платежи за содержание МКД	20	17372	104232
2.	Текущий ремонт	2000	36000	216000
	ВСЕГО ДОХОДОВ:		53372	320232
	РАСХОДЫ:			
1.	Управление, всего	6,70	5820	34918
1.1.	Заработная плата	5,17	4491	26944
1.2.	Отчисления в страховые фонды	1,19	1034	6202
1.3.	Содержание конторы управления	0,04	35	208
1.4.	Расходы на телефон и интернет	0,23	200	1199
1.5.	Канцелярские и почтовые расходы	0,05	43	261
1.6.	Содержание и ремонт оргтехники	0,02	17	104
2.	Содержание и обслуживание общего имущества, всего	2,0	1737	10423
2.1.	Материалы, инвентарь, хозяйственные принадлежности, подарки	0,2	174	1042
2.2.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	0,4	347	2085
2.3.	Оплата услуг банка	0,6	521	3127
2.4.	Противопожарное обслуживание	0,1	87	521
2.5.	Санитарное содержание общедомового имущества	0,1	87	521
2.6.	Электроэнергия по ОДН	0,6	521	3127
2.7.	Техническое обслуживание газового оборудования		0	0
2.8.	Вывоз ТБО			
3.	Текущий ремонт общедомового имущества, всего	7,1	6167	37002
3.1.	Текущий ремонт здания (фундаменты, стены, оконные и дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	3,1	2693	16156
3.2.	Текущий ремонт инженерного оборудования	4,0	3474	20846
4.	Аварийный ремонт общедомового имущества, всего	2,0	1737	10423
4.1.	Аварийный ремонт здания (фундаменты, стены, оконные дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	1,0	869	5212
4.2.	Аварийный ремонт инженерного оборудования	1,0	869	5212
5.	Промывка и опрессовка системы МКД	1,2	1042	6254
6.	Формирование резервного фонда	1,0	869	5212
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	20,0	17372	104232
	Площадь МКД, кв.м	868,6		

Утверждена:

Протоколом ОСС №6 от 14 декабря 2017 г.

Протоколом ОСС №2 от 26 июня 2018 г.

С М Е Т А
доходов и расходов ТСЖ «Управдом»
МКД по ул. Речная, д. 23
с 01 декабря по 31 декабря 2018 г.

№ п/п	Наименование статей	тариф	за месяц	за период
	ДОХОДЫ:			
1.	Платежи за содержание МКД	20	17372	17372
2.	Текущий ремонт			
	ВСЕГО ДОХОДОВ:		17372	17372
	РАСХОДЫ:			
1.	Управление, всего	6,70	5820	5820
1.1.	Заработная плата	5,17	4491	4491
1.2.	Отчисления в страховые фонды	1,19	1034	1034
1.3.	Содержание конторы управления	0,04	35	35
1.4.	Расходы на телефон и интернет	0,23	200	200
1.5.	Канцелярские и почтовые расходы	0,05	43	43
1.6.	Содержание и ремонт оргтехники	0,02	17	17
2.	Содержание и обслуживание общего имущества, всего	2,0	1737	1737
2.1.	Материалы, инвентарь, хозяйственные принадлежности, подарки	0,2	174	174
2.2.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	0,4	347	347
2.3.	Оплата услуг банка	0,6	521	521
2.4.	Противопожарное обслуживание	0,1	87	87
2.5.	Санитарное содержание общедомового имущества	0,1	87	87
2.6.	Электроэнергия по ОДН	0,6	521	521
2.7.	Техническое обслуживание газового оборудования		0	0
2.8.	Вывоз ТБО			
3.	Текущий ремонт общедомового имущества, всего	7,1	6167	6167
3.1.	Текущий ремонт здания (фундаменты, стены, оконные и дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	3,1	2693	2693
3.2.	Текущий ремонт инженерного оборудования	4,0	3474	3474
4.	Аварийный ремонт общедомового имущества, всего	2,0	1737	1737
4.1.	Аварийный ремонт здания (фундаменты, стены, оконные дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	1,0	869	869
4.2.	Аварийный ремонт инженерного оборудования	1,0	869	869
5.	Промывка и опрессовка системы МКД	1,2	1042	1042
6.	Формирование резервного фонда	1,0	869	869
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	20,0	17372	17372
	Площадь МКД, кв.м	868,6		

Председатель правления
ТСЖ «Управдом»



Игнатьева Е.Н.

Утверждена:

Протоколом ОСС №6 от 14 декабря 2017 г.

Протоколом ОСС №2 от 26 июня 2018 г.

С М Е Т А
доходов и расходов ТСЖ «Управдом»
МКД по ул. Речная, д. 23
на 2018 г.

№ п/п	Наименование статей	тариф	за месяц	за год
	ДОХОДЫ:			
1.	Платежи за содержание МКД	20	17372	208464
2.	Текущий ремонт	2000	36000	216000
	ВСЕГО ДОХОДОВ:		53372	424464
	РАСХОДЫ:			
1.	Управление, всего	6,70	5820	69835
1.1.	Заработная плата	5,17	4491	53888
1.2.	Отчисления в страховые фонды	1,19	1034	12404
1.3.	Содержание конторы управления	0,04	35	417
1.4.	Расходы на телефон и интернет	0,23	200	2397
1.5.	Канцелярские и почтовые расходы	0,05	43	521
1.6.	Содержание и ремонт оргтехники	0,02	17	208
2.	Содержание и обслуживание общего имущества, всего	2,0	1737	20846
2.1.	Материалы, инвентарь, хозяйственные принадлежности, подарки	0,2	174	2085
2.2.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	0,4	347	4169
2.3.	Оплата услуг банка	0,6	521	6254
2.4.	Противопожарное обслуживание	0,1	87	1042
2.5.	Санитарное содержание общедомового имущества	0,1	87	1042
2.6.	Электроэнергия по ОДН	0,6	521	6254
2.7.	Техническое обслуживание газового оборудования		0	0
2.8.	Вывоз ТБО			
3.	Текущий ремонт общедомового имущества, всего	7,1	6167	74005
3.1.	Текущий ремонт здания (фундаменты, стены, оконные и дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	3,1	2693	32312
3.2.	Текущий ремонт инженерного оборудования	4,0	3474	41693
4.	Аварийный ремонт общедомового имущества, всего	2,0	1737	20846
4.1.	Аварийный ремонт здания (фундаменты, стены, оконные дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	1,0	869	10423
4.2.	Аварийный ремонт инженерного оборудования	1,0	869	10423
5.	Промывка и опрессовка системы МКД	1,2	1042	12508
6.	Формирование резервного фонда	1,0	869	10423
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	20,0	17372	208464
	Площадь МКД, кв.м	868,6		

Председатель правления
 ТСЖ «Управдом»

Игнатьева Е.Н.