

Утверждена:
 Протоколом общего собрания правления
 №___ от «___» февраля 2018 г.

С М Е Т А
доходов и расходов ТСЖ «Управдом»
МКД по ул. Речная, д. 21
с 01 января по 30 апреля 2018 г.

№ п/п	Наименование статей	тариф	за месяц	за период
	ДОХОДЫ:			
1.	Платежи за содержание МКД	21	18465	73861
2.	Текущий ремонт			
	ВСЕГО ДОХОДОВ:		18465	73861
	РАСХОДЫ:			
1.	Управление, всего	6,70	5891	23565
1.1.	Заработная плата	5,17	4546	18184
1.2.	Отчисления в страховые фонды	1,19	1046	4185
1.3.	Содержание конторы управления	0,04	35	141
1.4.	Расходы на телефон и интернет	0,23	202	809
1.5.	Канцелярские и почтовые расходы	0,05	44	176
1.6.	Содержание и ремонт оргтехники	0,02	18	70
2.	Содержание и обслуживание общего имущества, всего	5,60	4924	19696
2.1.	Материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежности	0,2	176	703
2.2.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	0,4	352	1407
2.3.	Оплата услуг банка	0,6	528	2110
2.4.	Противопожарное обслуживание	0,1	88	352
2.5.	Санитарное содержание общедомового имущества	0,1	88	352
2.6.	Электроэнергия по ОДН	0,57	501	2005
2.7.	Техническое обслуживание газового оборудования		0	0
2.8.	Вывоз ТБО	3,63	3192	12767
3.	Текущий ремонт общедомового имущества, всего	4,9	4309	17234
3.1.	Текущий ремонт здания (фундаменты, стены, оконные и дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	3,0	2638	10552
3.2.	Текущий ремонт инженерного оборудования	1,9	1671	6683
4.	Аварийный ремонт общедомового имущества, всего	1,6	1407	5628
4.1.	Аварийный ремонт здания (фундаменты, стены, оконные дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	0,8	703	2814
4.2.	Аварийный ремонт инженерного оборудования	0,8	703	2814
5.	Промывка и опрессовка системы МКД	1,2	1055	4221
6.	Формирование резервного фонда	1,0	879	3517
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	21,0	18465	73861
	Площадь МКД, кв.м	879,3		

Председатель правления
 ТСЖ «Управдом»

Игнатьева Е.Н.

Утверждена:
 Протоколом общего собрания собственников
 №1 от 14 июня 2018 г.

С М Е Т А
доходов и расходов ТСЖ «Управдом»
МКД по ул. Речная, д. 21 на 2018 год
с 01 мая по 31 декабря

№ п/п	Наименование статей	тариф	за месяц	за период
	ДОХОДЫ:			
1.	Платежи за содержание МКД	21	18465	147722
	ВСЕГО ДОХОДОВ:		18465	147722
	РАСХОДЫ:			
1.	Управление, всего	6,70	5891	47130
1.1.	Заработная плата	5,17	4546	36368
1.2.	Отчисления в страховые фонды	1,19	1046	8371
1.3.	Содержание конторы управления	0,04	35	281
1.4.	Расходы на телефон и интернет	0,23	202	1618
1.5.	Канцелярские и почтовые расходы	0,05	44	352
1.6.	Содержание и ремонт оргтехники	0,02	18	141
2.	Содержание и обслуживание общего имущества, всего	1,97	1732	13858
2.1.	Материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежности	0,2	176	1407
2.2.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	0,4	352	2814
2.3.	Оплата услуг банка	0,6	528	4221
2.4.	Противопожарное обслуживание	0,1	88	703
2.5.	Санитарное содержание общедомового имущества	0,1	88	703
2.6.	Электроэнергия по ОДН	0,57	501	4010
2.7.	Техническое обслуживание газового оборудования		0	0
3.	Текущий ремонт общедомового имущества, всего	8,5	7500	60003
3.1.	Текущий ремонт здания (фундаменты, стены, оконные и дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	6,63	5830	46638
3.2.	Текущий ремонт инженерного оборудования	1,9	1671	13365
4.	Аварийный ремонт общедомового имущества, всего	1,6	1407	11255
4.1.	Аварийный ремонт здания (фундаменты, стены, оконные дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	0,8	703	5628
4.2.	Аварийный ремонт инженерного оборудования	0,8	703	5628
5.	Промывка и опрессовка системы МКД	1,2	1055	8441
6.	Формирование резервного фонда	1,0	879	7034
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	21,0	18465	147722
	Площадь МКД, кв.м	879,3		

Председатель правления
 ТСЖ «Управдом»



Игнатьева Е.Н.

Утверждена:
 Протоколом общего собрания собственников
 №1 от 14 июня 2018 г.

С М Е Т А
доходов и расходов ТСЖ «Управдом»
МКД по ул. Речная, д. 21
на 2018 г.

№ п/п	Наименование статей	тариф	за месяц	за год
	ДОХОДЫ:			
1.	Платежи за содержание МКД	21	18465	221584
2.	Текущий ремонт			
	ВСЕГО ДОХОДОВ:		18465	221584
	РАСХОДЫ:			
1.	Управление, всего	6,70	5891	70696
1.1.	Заработная плата	5,17	4546	54552
1.2.	Отчисления в страховые фонды	1,19	1046	12556
1.3.	Содержание конторы управления	0,04	35	422
1.4.	Расходы на телефон и интернет	0,23	202	2427
1.5.	Канцелярские и почтовые расходы	0,05	44	528
1.6.	Содержание и ремонт оргтехники	0,02	18	211
2.	Содержание и обслуживание общего имущества, всего	1,97	1732	33554
2.1.	Материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежности	0,2	176	2110
2.2.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	0,4	352	4221
2.3.	Оплата услуг банка	0,6	528	6331
2.4.	Противопожарное обслуживание	0,1	88	1055
2.5.	Санитарное содержание общедомового имущества	0,1	88	1055
2.6.	Электроэнергия по ОДН	0,57	501	6014
2.7.	Техническое обслуживание газового оборудования		0	0
2.8.	Вывоз ТБО		0	12767
3.	Текущий ремонт общедомового имущества, всего	8,5	7500	77238
3.1.	Текущий ремонт здания (фундаменты, стены, оконные и дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	6,63	5830	57190
3.2.	Текущий ремонт инженерного оборудования	1,9	1671	20048
4.	Аварийный ремонт общедомового имущества, всего	1,6	1407	16883
4.1.	Аварийный ремонт здания (фундаменты, стены, оконные дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	0,8	703	8441
4.2.	Аварийный ремонт инженерного оборудования	0,8	703	8441
5.	Промывка и опрессовка системы МКД	1,2	1055	12662
6.	Формирование резервного фонда	1,0	879	10552
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	21,0	18465	221584
	Площадь МКД, кв.м	879,3		

Председатель правления
 ТСЖ «Управдом»

Игнатьева Е.Н.