

Утверждена:
 Протоколом общего собрания собственников
 № 1 от 25 апреля 2018 г.

С М Е Т А
доходов и расходов ТСЖ «Управдом»
МКД по ул. Речная, д. 10
с 01 января по 30 апреля 2018 г.

№ п/п	Наименование статей	тариф	за месяц	за период
	ДОХОДЫ:			
1.	Платежи за содержание МКД	21	12140	48560
2.	Текущий ремонт			
	ВСЕГО ДОХОДОВ:		12140	48560
	РАСХОДЫ:			
1.	Управление, всего	6,70	3873	15493
1.1.	Заработная плата	5,17	2989	11955
1.2.	Отчисления в страховые фонды	1,19	688	2752
1.3.	Содержание конторы управления	0,04	23	92
1.4.	Расходы на телефон и интернет	0,23	133	532
1.5.	Канцелярские и почтовые расходы	0,05	29	116
1.6.	Содержание и ремонт оргтехники	0,02	12	46
2.	Содержание и обслуживание общего имущества, всего	5,10	2948	11793
2.1.	Материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежности	0,2	116	462
2.2.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	0,4	231	925
2.3.	Оплата услуг банка	0,6	347	1387
2.4.	Противопожарное обслуживание	0,1	58	231
2.5.	Санитарное содержание общедомового имущества	0,1	58	231
2.6.	Электроэнергия по ОДН	0,54	312	1249
2.7.	Техническое обслуживание газового оборудования		0	0
2.8.	Вывоз ТБО	3,16	1827	7307
3.	Текущий ремонт общедомового имущества, всего	5,0	2891	11562
3.1.	Текущий ремонт здания (фундаменты, стены, оконные и дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	2,0	1156	4625
3.2.	Текущий ремонт инженерного оборудования	3,0	1734	6937
4.	Аварийный ремонт общедомового имущества, всего	2,0	1156	4625
4.1.	Аварийный ремонт здания (фундаменты, стены, оконные дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	1,0	578	2312
4.2.	Аварийный ремонт инженерного оборудования	1,0	578	2312
5.	Промывка и опрессовка системы МКД	1,2	694	2775
6.	Формирование резервного фонда	1,0	578	2312
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	21,0	12140	48560
	Площадь МКД, кв.м	578,1		

Председатель правления
 ТСЖ «Управдом»

Игнатьева Е.Н.

Утверждена:
 Протоколом общего собрания собственников
 № 2 от 13 июня 2018 г.

С М Е Т А
доходов и расходов ТСЖ «Управдом»
МКД по ул. Речная, д. 10
с 01 мая по 31 декабря 2018 г.

№ п/п	Наименование статей	тариф	за месяц	за период
	ДОХОДЫ:			
1.	Платежи за содержание МКД	21	12140	97121
2.	Текущий ремонт			
	ВСЕГО ДОХОДОВ:		12140	97121
	РАСХОДЫ:			
1.	Управление, всего	6,70	3873	30986
1.1.	Заработная плата	5,17	2989	23910
1.2.	Отчисления в страховые фонды	1,19	688	5504
1.3.	Содержание конторы управления	0,04	23	185
1.4.	Расходы на телефон и интернет	0,23	133	1064
1.5.	Канцелярские и почтовые расходы	0,05	29	231
1.6.	Содержание и ремонт оргтехники	0,02	12	92
2.	Содержание и обслуживание общего имущества, всего	1,94	1122	8972
2.1.	Материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежности	0,2	116	925
2.2.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	0,4	231	1850
2.3.	Оплата услуг банка	0,6	347	2775
2.4.	Противопожарное обслуживание	0,1	58	462
2.5.	Санитарное содержание общедомового имущества	0,1	58	462
2.6.	Электроэнергия по ОДН	0,54	312	2497
2.7.	Техническое обслуживание газового оборудования		0	0
2.8.	Вывоз ТБО	0,00	0	0
3.	Текущий ремонт общедомового имущества, всего	8,2	4717	37738
3.1.	Текущий ремонт здания (фундаменты, стены, оконные и дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	5,16	2983	23864
3.2.	Текущий ремонт инженерного оборудования	3,0	1734	13874
4.	Аварийный ремонт общедомового имущества, всего	2,0	1156	9250
4.1.	Аварийный ремонт здания (фундаменты, стены, оконные дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	1,0	578	4625
4.2.	Аварийный ремонт инженерного оборудования	1,0	578	4625
5.	Промывка и опрессовка системы МКД	1,2	694	5550
6.	Формирование резервного фонда	1,0	578	4625
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	21,0	12140	97121
	Площадь МКД, кв.м	578,1		

Председатель правления
 ТСЖ «Управдом»

Игнатьева Е.Н.

Утверждена:
 Протоколом ОСС №1 от 25 апреля 2018 г.
 Протоколом ОСС № 2 от 13 июня 2018 г.

С М Е Т А
доходов и расходов ТСЖ «Управдом»
МКД по ул. Речная, д. 10
на 2018 г.

№ п/п	Наименование статей	тариф	за месяц	за период
	ДОХОДЫ:			
1.	Платежи за содержание МКД	21	12140	145681
2.	Текущий ремонт			
	ВСЕГО ДОХОДОВ:		12140	145681
	РАСХОДЫ:			
1.	Управление, всего	6,70	3873	46479
1.1.	Заработная плата	5,17	2989	35865
1.2.	Отчисления в страховые фонды	1,19	688	8255
1.3.	Содержание конторы управления	0,04	23	277
1.4.	Расходы на телефон и интернет	0,23	133	1596
1.5.	Канцелярские и почтовые расходы	0,05	29	347
1.6.	Содержание и ремонт оргтехники	0,02	12	139
2.	Содержание и обслуживание общего имущества, всего	1,94	1122	20765
2.1.	Материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежности	0,2	116	1387
2.2.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	0,4	231	2775
2.3.	Оплата услуг банка	0,6	347	4162
2.4.	Противопожарное обслуживание	0,1	58	694
2.5.	Санитарное содержание общедомового имущества	0,1	58	694
2.6.	Электроэнергия по ОДН	0,54	312	3746
2.7.	Техническое обслуживание газового оборудования		0	0
2.8.	Вывоз ТБО	0,00	0	7307
3.	Текущий ремонт общедомового имущества, всего	8,2	4717	49300
3.1.	Текущий ремонт здания (фундаменты, стены, оконные и дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	5,16	2983	28489
3.2.	Текущий ремонт инженерного оборудования	3,0	1734	20812
4.	Аварийный ремонт общедомового имущества, всего	2,0	1156	13874
4.1.	Аварийный ремонт здания (фундаменты, стены, оконные дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	1,0	578	6937
4.2.	Аварийный ремонт инженерного оборудования	1,0	578	6937
5.	Промывка и опрессовка системы МКД	1,2	694	8325
6.	Формирование резервного фонда	1,0	578	6937
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	21,0	12140	145681
	Площадь МКД, кв.м	578,1		

Председатель правления
 ТСЖ «Управдом»



Игнатьева Е.Н.