

Утверждена:

Протоколом общего собрания правления

№__ от «__» февраля 2018 г.

С М Е Т А**доходов и расходов ТСЖ «Управдом»****МКД по ул. Гористая, д. 10****с 01 января по 30 апреля 2018 г.**

№ п/п	Наименование статей	тариф	за месяц	за год
	ДОХОДЫ:			
1.	Платежи за содержание МКД	21	9679	38716
2.	Текущий ремонт			
	ВСЕГО ДОХОДОВ:		9679	38716
	РАСХОДЫ:			
1.	Управление, всего	6,70	3088	12352
1.1.	Заработная плата	5,17	2383	9531
1.2.	Отчисления в страховые фонды	1,19	548	2194
1.3.	Содержание конторы управления	0,04	18	74
1.4.	Расходы на телефон и интернет	0,23	106	424
1.5.	Канцелярские и почтовые расходы	0,05	23	92
1.6.	Содержание и ремонт оргтехники	0,02	9	37
2.	Содержание и обслуживание общего имущества, всего	7,40	3411	13643
2.1.	Материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежности	0,2	92	369
2.2.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	0,4	184	737
2.3.	Оплата услуг банка	0,6	277	1106
2.4.	Противопожарное обслуживание	0,1	46	184
2.5.	Санитарное содержание общедомового имущества	0,1	46	184
2.6.	Электроэнергия по ОДН	1,22	562	2249
2.7.	Техническое обслуживание газового оборудования		0	0
2.8.	Вывоз ТБО	4,78	2203	8812
3.	Текущий ремонт общедомового имущества, всего	3,5	1613	6453
3.1.	Текущий ремонт здания (фундаменты, стены, оконные и дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	1,5	691	2765
3.2.	Текущий ремонт инженерного оборудования	2,0	922	3687
4.	Аварийный ремонт общедомового имущества, всего	1,2	553	2212
4.1.	Аварийный ремонт здания (фундаменты, стены, оконные дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	0,6	277	1106
4.2.	Аварийный ремонт инженерного оборудования	0,6	277	1106
5.	Промывка и опрессовка системы МКД	1,2	553	2212
6.	Формирование резервного фонда	1,0	461	1844
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	21,0	9679	38716
	Площадь МКД, кв.м	460,9		

Председатель правления
ТСЖ «Управдом»

Игнатьева Е.Н.

Утверждена:
 Протоколом ОСС №1 от 24.05.2018 г.
 Протоколом ОСС №2 от 18.06.2018 г.

С М Е Т А
доходов и расходов ТСЖ «Управдом»
МКД по ул. Гористая, д. 10
с 01 мая по 30 июня 2018 г.

№ п/п	Наименование статей	тариф	за месяц	за период
	ДОХОДЫ:			
1.	Платежи за содержание МКД	23	10601	21201
2.	Текущий ремонт	2500	30000	60000
	ВСЕГО ДОХОДОВ:		40601	81201
	РАСХОДЫ:			
1.	Управление, всего	6,70	3088	6176
1.1.	Заработная плата	5,17	2383	4766
1.2.	Отчисления в страховые фонды	1,19	548	1097
1.3.	Содержание конторы управления	0,04	18	37
1.4.	Расходы на телефон и интернет	0,23	106	212
1.5.	Канцелярские и почтовые расходы	0,05	23	46
1.6.	Содержание и ремонт оргтехники	0,02	9	18
2.	Содержание и обслуживание общего имущества, всего	2,62	1208	2415
2.1.	Материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежности	0,2	92	184
2.2.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	0,4	184	369
2.3.	Оплата услуг банка	0,6	277	553
2.4.	Противопожарное обслуживание	0,1	46	92
2.5.	Санитарное содержание общедомового имущества	0,1	46	92
2.6.	Электроэнергия по ОДН	1,22	562	1125
2.7.	Техническое обслуживание газового оборудования		0	0
2.8.	Вывоз ТБО		0	0
3.	Текущий ремонт общедомового имущества, всего	10,3	4738	9476
3.1.	Текущий ремонт здания (фундаменты, стены, оконные и дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	6,28	2894	5789
3.2.	Текущий ремонт инженерного оборудования	4,0	1844	3687
4.	Аварийный ремонт общедомового имущества, всего	1,2	553	1106
4.1.	Аварийный ремонт здания (фундаменты, стены, оконные дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	0,6	277	553
4.2.	Аварийный ремонт инженерного оборудования	0,6	277	553
5.	Промывка и опрессовка системы МКД	1,2	553	1106
6.	Формирование резервного фонда	1,0	461	922
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	23,0	10601	21201
	Площадь МКД, кв.м	460,9		

Председатель правления
 ТСЖ «Управдом»



Игнатьева Е.Н.

Утверждена:
 Протоколом ОСС №1 от 24.05.2018 г.
 Протоколом ОСС №2 от 18.06.2018 г.

С М Е Т А
доходов и расходов ТСЖ «Управдом»
МКД по ул. Гористая, д. 10
с 01 июля по 31 декабря 2018 г.

№ п/п	Наименование статей	тариф	за месяц	за год
	ДОХОДЫ:			
1.	Платежи за содержание МКД	23	10601	63604
2.	Текущий ремонт			
	ВСЕГО ДОХОДОВ:		10601	63604
	РАСХОДЫ:			
1.	Управление, всего	6,70	3088	18528
1.1.	Заработная плата	5,17	2383	14297
1.2.	Отчисления в страховые фонды	1,19	548	3291
1.3.	Содержание конторы управления	0,04	18	111
1.4.	Расходы на телефон и интернет	0,23	106	636
1.5.	Канцелярские и почтовые расходы	0,05	23	138
1.6.	Содержание и ремонт оргтехники	0,02	9	55
2.	Содержание и обслуживание общего имущества, всего	2,62	1208	7245
2.1.	Материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежности	0,2	92	553
2.2.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	0,4	184	1106
2.3.	Оплата услуг банка	0,6	277	1659
2.4.	Противопожарное обслуживание	0,1	46	277
2.5.	Санитарное содержание общедомового имущества	0,1	46	277
2.6.	Электроэнергия по ОДН	1,22	562	3374
2.7.	Техническое обслуживание газового оборудования		0	0
2.8.	Вывоз ТБО		0	0
3.	Текущий ремонт общедомового имущества, всего	10,3	4738	28428
3.1.	Текущий ремонт здания (фундаменты, стены, оконные и дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	6,28	2894	17367
3.2.	Текущий ремонт инженерного оборудования	4,0	1844	11062
4.	Аварийный ремонт общедомового имущества, всего	1,2	553	3318
4.1.	Аварийный ремонт здания (фундаменты, стены, оконные дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	0,6	277	1659
4.2.	Аварийный ремонт инженерного оборудования	0,6	277	1659
5.	Промывка и опрессовка системы МКД	1,2	553	3318
6.	Формирование резервного фонда	1,0	461	2765
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	23,0	10601	63604
	Площадь МКД, кв.м	460,9		

Председатель правления
 ТСЖ «Управдом»



Игнатьева Е.Н.

Утверждена:

Протоколом ОСС №1 от 24.05.2018 г.

Протоколом ОСС №2 от 18.06.2018 г.

С М Е Т А
доходов и расходов ТСЖ «Управдом»
МКД по ул. Гористая, д. 10
на 2018 г.

№ п/п	Наименование статей	тариф	за месяц	за год
	ДОХОДЫ:			
1.	Платежи за содержание МКД	23	10601	123521
2.	Текущий ремонт	2500	30000	60000
	ВСЕГО ДОХОДОВ:		10601	123521
	РАСХОДЫ:			
1.	Управление, всего	6,70	3088	37056
1.1.	Заработная плата	5,17	2383	28594
1.2.	Отчисления в страховые фонды	1,19	548	6582
1.3.	Содержание конторы управления	0,04	18	221
1.4.	Расходы на телефон и интернет	0,23	106	1272
1.5.	Канцелярские и почтовые расходы	0,05	23	277
1.6.	Содержание и ремонт оргтехники	0,02	9	111
2.	Содержание и обслуживание общего имущества, всего	2,62	1208	23303
2.1.	Материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежности	0,2	92	1106
2.2.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	0,4	184	2212
2.3.	Оплата услуг банка	0,6	277	3318
2.4.	Противопожарное обслуживание	0,1	46	553
2.5.	Санитарное содержание общедомового имущества	0,1	46	553
2.6.	Электроэнергия по ОДН	1,22	562	6748
2.7.	Техническое обслуживание газового оборудования		0	0
2.8.	Вывоз ТБО		0	8812
3.	Текущий ремонт общедомового имущества, всего	10,3	4738	44357
3.1.	Текущий ремонт здания (фундаменты, стены, оконные и дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	6,28	2894	25921
3.2.	Текущий ремонт инженерного оборудования	4,0	1844	18436
4.	Аварийный ремонт общедомового имущества, всего	1,2	553	6637
4.1.	Аварийный ремонт здания (фундаменты, стены, оконные дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	0,6	277	3318
4.2.	Аварийный ремонт инженерного оборудования	0,6	277	3318
5.	Промывка и опрессовка системы МКД	1,2	553	6637
6.	Формирование резервного фонда	1,0	461	5531
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	23,0	10601	123521
	Площадь МКД, кв.м	460,9		

Председатель правления
ТСЖ «Управдом»



Игнатьева Е.Н.